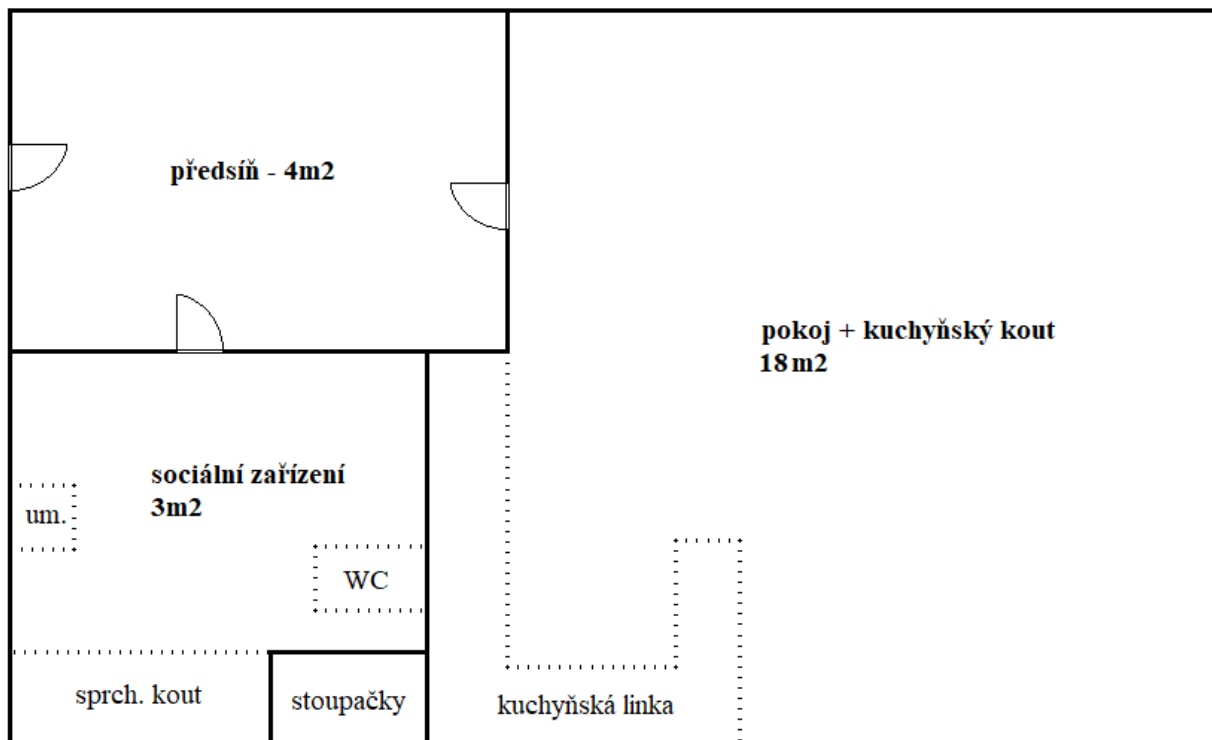


Prodej bytu o velikosti 1+kk (25m<sup>2</sup>), ul. Hvozdíkova, Praha 10 – Zahradní Město



Vlastnictví **družstevní - koupi je možné financovat úvěrem ze stavebního spoření nebo jiným bankovním úvěrem, kde není nutné ručit předmětným bytem nebo hypotéčním úvěrem s ručením jinou nemovitostí**

Velikost	<b>1+kk</b>	Anuita	<b>0,-Kč</b>	Měř. vody	<b>ano</b>
Kategorie	<b>I.</b>	Internet	<b>možný</b>	Měř. tepla	<b>ano</b>
Patro	<b>9. z 13-ti</b>	Orientace	<b>západní</b>	Stoupačky	<b>plastové</b>
Praha	<b>10</b>	Výtah	<b>ano – 2x</b>	Sporák	<b>elektrický</b>
Lokalita	<b>Zahradní Město</b>	Sklep	<b>ano – cca 2m<sup>2</sup></b>	Jádno	<b>zděné</b>
Ulice	<b>Hvozdíkova</b>	Plocha bytu	<b>cca 25m<sup>2</sup></b>	Dům	<b>panelový</b>

Převod do OV **o převodu bytu do osobního vlastnictví bytové družstvo v nejbližší době neuvažuje**  
Poplatky za sl. **cca 3.353,-Kč/měsíčně (dlouhodobá záloha 430Kč, úklid 70Kč, výtah 50Kč, odpad 80Kč, elektřina 40Kč, vodné a stočné 249Kč, teplá voda 2 068Kč, ústřední topení 356Kč, společná televizní anténa 10Kč) + elektřika**

Stav domu **po celkové rekonstrukci, včetně interiérů (nová fasáda, zateplení, 2x výtah atd.)**

Stav bytu **- v ceně bytu je možné přenechat veškeré zařízení a vybavení – viz. foto  
- plastová okna, plovoucí podlaha, dlažba, atd.**

Obč. vyb. **veškeré služby a občanská vybavenost v nejbližším okolí**

Cena **2.945.000,-Kč (včetně provize RK a právních služeb)**

Poznámka **klidná lokalita, nádherný výhled na Prahu, velice světlý a slunný byt**

